



de Kamperpoorter

Wijkkrant Kamperpoort
jaargang 19,
uitgave maart 2013

Ontwikkelingen Katwolderplein op een rij

Het aanhouden en verergeren van de economische crisis is voor Multi Vastgoed bv aanleiding om zich te bezinnen op de plannen voor het Katwolderplein. We beoordelen nu de mogelijkheden van een aantal alternatieve plannen voor het Katwolderplein.

Een korte terugblik

Op 5 juli 2011 heeft de gemeenteraad ingestemd met de gebiedsontwikkeling Vogelbuurt/Katwolderplein/parkeergarage. Daarna is door deltaWonen, Multi vastgoed bv en de gemeente gewerkt aan de uitvoering van dit besluit. DeltaWonen heeft een bouwplan ontwikkeld voor 61 woningen die samen de nieuwe Vogelbuurt gaan vormen. Deze woningen worden nu gebouwd.

De gemeente heeft gewerkt aan het bouwplan voor de parkeergarage. En Multi Vastgoed bv heeft getekend aan het plan om op de parkeergarage een commercieel- en woonprogramma te bouwen. Omdat boven de parkeergarage moet worden gebouwd, hebben gemeente en ontwikkelaar de bouwplannen steeds goed op elkaar afgestemd. Rond de zomer van vorig jaar lag er een Voorlopig Ontwerp.

Nieuwe situatie

Maar in het vierde kwartaal van 2012 meldde Multi dat het ontwerpproces niet kon worden vervolgd. Multi kon namelijk te weinig huurders vinden voor het commercieel programma. Er is onvoldoende zekerheid dat de te bouwen winkel- en horecaruimten kunnen worden verhuurd.

Dat betekende dat ook niet verder ontworpen kon worden aan de parkeergarage, omdat het tekenen van de parkeergarage en opbouw gelijktijdig en afgestemd moet plaatsvinden.

Multi Vastgoed bv heeft inmiddels een andere planopzet verkend. Die planopzet kent een kleiner commercieel programma, een woonprogramma in een lager prijssegment. Ook kent het meer mogelijkheden voor flexibiliteit en fasering in de realisatie. In de nieuwe planopzet wordt de bioscoop (met vijftienhonderd stoelen) gecombineerd met een beperkt commercieel programma. Voor de parkeervoorziening moet het aantal parkeerplaatsen nog worden bepaald.

Besluitvorming

Het college van B&W heeft inmiddels besloten drie scenario's te onderzoeken:

1. uitvoering van het oorspronkelijke plan met het grote commerciële programma later ineens of gefaseerd. Maar dat lijkt een niet erg kansrijk scenario.
2. het door de ontwikkelaar voorgestelde alternatieve plan met een kleiner commercieel programma dat gefaseerd kan worden gerealiseerd en flexibel ingevuld.
3. de samenwerking met Multi Vastgoed bv beëindigen en voorlopig alleen de parkeerfunctie realiseren in afwachting van de verdere gebiedsontwikkeling. Die parkeerfunctie kan een definitieve maar ook een tijdelijke zijn.

Op dit moment worden de drie scenario's beoordeeld. Gekeken wordt naar onder andere de ruimtelijke kwaliteit, de financiële consequenties, de planning en de consequenties voor de parkeeroplossing.

De gemeente is ervan overtuigd dat de locatie Katwolderplein veel kansen biedt om daar belangrijke stedelijke

functies en wonen onder te brengen. Daarmee wordt de herstructurering van de wijk Kamperpoort aan die zijde goed afgerond. De binnenstad kan daarmee een stevige economische impuls krijgen.

Hoe verder?

Er bestaat dus een grote kans dat het oorspronkelijke bouwplan en programma voor het Katwolderplein niet wordt gerealiseerd. De gemeenteraad is op de hoogte van de situatie en heeft besloten daar in een raadsvergadering verder over te spreken. Op het moment van schrijven van dit artikel is niet precies bekend wanneer de raad erover spreekt, maar naar verwachting gebeurt dit eind maart.

Het college verwacht dat besluitvorming door de gemeenteraad over dit onderwerp in april/begin mei van dit jaar kan plaatsvinden. Wij informeren u zodra meer duidelijkheid gegeven kan worden over de besluitvorming door college en gemeenteraad.

**Ron Eggink, projectmanager
Kamperpoort (gemeente Zwolle).**



De plek waar het Katwolderplein moet verrijzen.

foto: Annie Wendt

Harde klappen voor sociale opgave wijkaanpak

“En wie mogen er op de blaren zitten? De bewoners van de Kamperpoort.” Een rake opmerking van een bewoner tijdens een overleg met de gemeente over het vervolg van de sociale opgave.

Na eerder goed met elkaar te hebben samengewerkt (bewoners, gemeente en organisaties) verloopt dit sinds afgelopen zomer zeer stroef. Dat er

veel minder geld beschikbaar is snapt iedereen. Maar de keuzes die voor, en niet met de Kamperpoort gemaakt zijn, kan er bij het actieve bewonerskader in de buurt niet in. Een andere bewoner: “Onbegrijpelijk, onfatsoenlijk en oerstom. We kunnen veel, willen veel maar we kunnen het niet alleen.”

Lees verder op pagina 3

In deze krant

1 Ontwikkeling Katwolderplein

Harde klappen voor sociale opgave wijkaanpak

2 Even voorstellen...

Wisseling van de wacht RvT Kamperpoorters

3 Gemeente haalt zijn gelijk: 'Merelstraat' komt terug

Vrijwilligers gezocht

Officiële (her)opening Johanna's restaurant

4 Buurtproat

Nieuw kunstwerk Eerste Baan

Parkeren in de Kamperpoort

Presentatie onderzoek Keersluis en Baanbreker

Rodetorenburg voorlopig nog niet in gebruik

5 Koninklijk diner Nieuwe Haven populair

Vrijwilligers welkom in Theodora Vos de Wael

Uitspraak directeur deltaWonen rechtgezet

Afronding werkzaamheden openbare ruimte

6 Woningen Vogelbuurt krijgen eigen gezicht

Plan 'kop Hoogstraat' zo goed als klaar

7 Afscheid tijdens Kerstborrel

Warme afsluiting 2012 op Oudejaarsdag

8 Activiteiten STRIK

Wilt u op de hoogte blijven van het actuele nieuws?

Kijk dan regelmatig op onze website:
www.kamperpoort.nl



Belangrijke adressen

Wijkcentrum Ons Eigen Huis

Johanna Bosman en Joke Herssevoort
Mussenhage 2
tel. 4213120

Team Travers Welzijn

Johanna Bosman - buurtrestaurant Kamperpoort
Danny van den Beld - opbouwwerker
Ingrid Schakelaar - jeugd- en jongerenwerker
Miny Westra - buurtwerker
Tel. 4213120 (Wijkcentrum Ons Eigen Huis)

Doomijn

Peuterspeelzaal Mussenhage
Mussenhage 2, tel. 4223961
Angelique Klomp - peuterspeelzaalleidster
Mieke van Oeveren - peuterspeelzaalleidster
Ma, di, do en vrij: 8.45 - 11.30 uur

Wijkmaatschappelijk werk de Kern

Centraal Bureau
Straussplein 5, tel. 4258888
Vincent Lugtenberg - maatschappelijk werker
Spreekuren: maandag tot en met vrijdag van 09.00 - 10.00 uur, woensdag 13.00 - 14.00 uur

Wijkagent regio IJsselland

Bureau Noord
Willaertstraat 2, tel. 0900 8844 of via het wijkcentrum
Henri van de Hoeve - wijkagent Kamperpoort
Spreekuur Kamperpoort: woensdag van 12.00 tot 13.00 uur in het wijkcentrum Ons Eigen Huis

Gemeente Zwolle

Eenheid wijkzaken
Suzanne Douwsma - stadsdeelmanager
Jurrien Stroomberg - stadsdeelbeheerder

Servicelijn Wijkbeheer

Bij vragen of klachten over openbare ruimte, bel 14038

Wijkschouw

woensdag (1x per maand) 13.00 - 14.00 uur

Door alle mutaties binnen de diverse organisaties zijn er nog geen afspraken gemaakt over de Wijkschouw. De redactie hoopt u in de volgende wijkkrant hierover te kunnen informeren.

Woningcorporatie deltaWonen tel. 8510200
Woningcorporatie Openbaar Belang tel. 4567222

STRIK

tel. 4213120
Omaira Eisinga - voorzitter
José Bos - penningmeester
Daisy van de Wetering - secretaris
Miranda Westerop - algemeen bestuurslid
Marjan Haverhoek - algemeen bestuurslid

Raad van Toezicht Kamperpoorters:

Secretariaat: Nachtegaalstraat 9, 8011 BG Zwolle

Een uitgave van:

Raad van Toezicht Kamperpoorters

Redactie Wijkkrant Kamperpoorter:

José Bos, Jeroen Kuiper en Annie Wendt.
De redactie wordt ondersteund door Travers Welzijn

Mede mogelijk gemaakt door:

STRIK, Gemeente Zwolle, deltaWonen en Openbaar Belang

Ontwerp en Lay-out:

Jeroen Kuiper

Kopij Kamperpoorter

inleveren voor 1 juni 2013, richten aan:
redactie@kamperpoort.nl

Even voorstellen...

Het was bij de Kerstborrel in Ons Eigen Huis al aangekondigd. Sinds januari ben ik, Suzanne Douwsma, de nieuwe wijkmanager van de Kamperpoort.

De Kamperpoort is een wijk die ik ken als een karaktervolle, levendige wijk met de binnenstad om de hoek. Tijdens die gezellige kerstborrel eind december

is de mij enorme inzet en betrokkenheid van de Kamperpoorters bij de wijk echt opgevallen. Dat is nog een bijzondere kwaliteit waarin de Kamperpoort zich onderscheidt van andere wijken in de stad.

De wijk staat de komende periode voor een aantal grote uitdagingen. Ik heb erg veel zin om daar samen mee aan

de slag te gaan. Behalve een nieuw gezicht als wijkmanager is er ook gewerkt aan een nieuwe overlegstructuur voor bewoners, gemeente en andere partners in de wijk.

Eén van de belangrijkste veranderingen die wordt doorgevoerd, is dat bewoners via de Raad van Toezicht en Strik aan zullen sluiten in het Gebiedsbeheerteam. Zo kunnen we er samen met de buurt alles aan doen om de wijk leefbaar te houden tijdens de verbouwing. Eén van de belangrijkste agendapunten voor de komende tijd wat mij betreft. Deze agenda wil ik graag samen met de bewoners samenstellen. Ik hoop hierover in april met elkaar in gesprek te gaan als het Buurt voor Buurt onderzoek afgerond is.

Ik kijk er naar uit om iedereen de komende tijd beter te leren kennen en hoop op een fijne samenwerking. Tot ziens in de Kamperpoort!



Wisseling van de wacht Raad van Toezicht Kamperpoorters

De afgelopen periode heeft het bestuur van de Raad van Toezicht Kamperpoorters mensen zien gaan en komen. Naar aanleiding van hoogoplopende frustraties, als gevolg van de wijze waarop de wethouder, de gemeente en het management van verschillende organisaties met bewonersparticipatie in de Kamperpoort om gaan, zijn een aantal actieve bewoners gestopt.

Gelijkertijd zien andere bewoners dat het tijd is om krachtig de bewonersstem te laten gelden. Hoogste tijd dus om een actueel overzicht te geven wie nu de buurtbelangen binnen de herstructureringsopgave van de Kamperpoort vertegenwoordigen.

Het nieuwe bestuur bestaat uit de volgende mensen:

Ronny Ellen (Nachtegaalstraat)
Bas Smit (Hoogstraat)
Vincent Groen (toekomstig bewoner nieuwe Vogelbuurt)

Fennie Ester (Kleine Voort)
Fieni Koiter (Keersluis)
Theo van der Kerkhof (Hoogstraat)
Leo Jorink (Keersluis)

Het bestuur heeft dertien zetels. Op dit moment zijn er maar zeven ingevuld. Wilt u ook een steen bijdragen dan komt het bestuur graag met u in contact.

De Raad van Toezicht Kamperpoorters kent naast

het bestuur een aantal werkgroepen. Zo is er de redactie van de wijkkrant en buurtwebsite, zijn er bewoners die deel gaan nemen aan het GebiedsBeheerTeam Kamperpoort en zijn er participatiegroepen op de te ontwikkelen gebieden.

De Raad van Toezicht wordt in haar organisatie en werkzaamheden ondersteund door een onafhankelijke ondersteuner; Ben Koenen.



Zorgeloos naar Mickey's Diezerpoort

- kinderopvang bij u om de hoek
- opvang voor kinderen van 0 tot 4 jaar
- het gehele jaar geopend
- veel thema activiteiten
- ruime buitenspeelplaats
- uw kind is van harte welkom



Mickey's Diezerpoort • Hobbemastraat 53 • Zwolle • 038 - 707 41 35
www.mickeyskinderopvang.nl



Gemeente haalt zijn gelijk: ‘Merelstraat’ komt terug

De straatnaam Merelstraat komt, naast de Reigerstraat, de Kievitstraat en de Leeuwerikstraat, terug in de Kamperpoort. Op zich fantastisch, zij het dat het wel erg onlogisch en onpraktisch is.

Wat is het geval? De nieuwe woningen die nu in aanbouw zijn, welke behoren tot de nieuwe Vogelbuurt aan de Meeuwenlaan, moeten een huisnummer hebben. Logisch zou zijn om aan de Katerdijk te beginnen met nummeren; Meeuwenlaan 1, 3, 5. Deze nummers behoren echter al tot de huidige woningen aan de Meeuwenlaan. Het geven van bovenstaande nummers kan dus alleen als er ‘omgenummerd’ wordt. Dat zou betekenen dat alle al bestaande woningen aan de onevenzijde van de Meeuwenlaan een nieuw huisnummer zouden krijgen. Dat wil de gemeente niet. Er wordt gekozen om het trottoir, welke voor de woningen langs loopt, een eigen naam te geven; de Merelstraat.

Onlogisch

Verbolgenheid in de buurt alom. Niet om de Merelstraat. Natuurlijk wil iedere bewoner die historische straatnaam graag terug zien. Maar

het is zó onlogisch. De Raad van Toezicht Kamperpoorters heeft dan ook bezwaar gemaakt tegen deze straatnaamvoering. Hun standpunt daarbij: maak het voor nu en voor de toekomst een logische situatie, voor bezoekers, postbezorgers en hulpdiensten. Het is overduidelijk dat de woningen staan aan de Meeuwenlaan, het geven van een straatnaam aan een trottoir is een gezochte kunstconstructie.

Navigatiesysteem

Echter, de gemeente is onverbiddelelijk gebleken. In reactie op het bezwaar worden argumenten aangehaald die verre staan van de praktische situatie. Zo zouden de woningen beter gevonden kunnen worden via de navigatiesystemen. Een hard gelach volgens de Raad van Toezicht Kamperpoorters. Zo kon je in het verleden de Merelstraat alleen bereiken via het Nachtegaalplein. Dat kan straks niet meer. Sterker, je kunt de Merelstraat per auto helemaal niet bereiken. Zelfs fietsen zal er verboden zijn.

Het naast zich neerleggen van het bezwaar van de RvT Kamperpoorters door de gemeente wordt ervaren als het gelijk willen

halen door de ambtenaren van de gemeente Zwolle. Gesuggereerd wordt dat de gemeente helemaal geen zin heeft in ‘het gedoe’ van omnummeren. Zij kiezen liever voor een kunstconstructie in de Kamperpoort dan dat ze voor eens en altijd het goed en voor iedereen duidelijk regelen. Volgens de RvT een gemiste kans.

Wilt u de stukken (en argumentatie) van de bezwaarprocedure over de naamgeving Merelstraat inzien? Dat kan. Mail naar het secretariaatadres van de Raad van Toezicht Kamperpoorters; kamperpoorters@gmail.com.

U kunt deze vraag ook stellen in het wijkcentrum.



Harde klappen voor sociale opgave wijkaanpak

Vervolg van pagina 1

Was eerder afgesproken om samen (gemeente, bewoners en organisaties) met elkaar te kijken en te besluiten wat de inzet van wijkwerkers in de Kamperpoort moet zijn. Nu blijkt dat de beslissingen hierop alleen genomen zijn door de gemeente en de organisaties. De bewoners werden, toen het er om ging, even buiten de lijnen geplaatst. Ze konden aanhoren wat er besloten was en moeten nu genoeg nemen met wat er nog beschikbaar wordt gesteld. Wel wordt de verwachting bij de bewoners neergelegd dat ze meer verantwoordelijkheid zelf moeten nemen.

De vermindering ten opzichte van 2012 op een rijtje.

- Verdwenen in de buurt zijn:
- de gezinscoach
 - de trajectbegeleider
 - de helft van het beroepsmatig kinderwerk
 - de helft van het beroepsmatig jongerenwerk
 - een derde gedeelte van het opbouwwerk

Direct voelbaar

Bij het actieve bewonerskader in de buurt zijn de beslissingen ingeslagen als een bom. Naast de grote frustratie over de totstandkoming van de inzet wordt het als onbegrijpelijk ervaren waarom er gesneden is in de inzet op kinderen, jongeren, bewonersondersteuning en op leefbaarheid en veiligheid. De gevolgen van de beslissingen zijn ook direct voelbaar. Er

is al geschrapt in activiteiten voor kinderen en jongeren, ondersteuningstrajecten bij individuele bewoners zijn afgerond en krijgen geen verlenging. Bewonerswerkgroepen komen er meer en meer alleen voor te staan. STRIK heeft aangegeven dat ze per direct moet snijden in haar geplande activiteitenprogramma voor jong en oud. Ook staat voor hun Jeugdland (voor kinderen) en het Zomerkamp (voor jongeren) ter discussie als er onvoldoende professionals mee kunnen.

Naast het terugbrengen van uren op de gezinscoach, de trajectbegeleider, het jeugd- en jongerenwerk en het opbouwwerk is er volgens de gemeente en organisaties ook goed nieuws. Er zal meer aandacht en inzet

komen beschikbaar komen voor bewoners die het lastig hebben. Het OK team in de Kamperpoort is daarvoor een goed werkend samenwerkingsverband en zal hiervoor anders ingericht en versterkt worden. Werkers van andere organisaties zullen bij het OK team aanschuiven en van daaruit de buurt intrekken.

Volgens de actieve bewoners zijn bovengenoemde keuzes vooral keuzes van organisaties. “Ze brengen het mooi maar het dient alleen de eigen agenda en niet die van de Kamperpoort als buurt.”

Van de eens zo geroemde Kamperpoorter wijkaanpak lijkt zo weinig over te blijven. Dit terwijl er nog vele opgaven en kansen liggen.

Wijkcentrum Ons Eigen Huis zoekt

VRIJWILLIGERS

voor het openstellen van het wijkcentrum.

Met name voor de woensdagmorgen van 8.00 tot ongeveer 11.00 uur.

Heeft u interesse en wilt u een steentje bijdragen in de wijk? Komt gerust even langs in het wijkcentrum.

Voor meer informatie; Johanna Bosman of Joke Hersevoort
Tel. 038-4213120

Officiële (her)opening Johanna’s restaurant

Woensdag 6 maart was het dan zo ver, Johanna’s restaurant in Wijkcentrum Ons Eigen Huis werd officieel (her)opend.

De feestelijke opening werd gedaan door stadsdeelmanager Suzanne Douwsma. Johanna’s restaurant, onderdeel van Travers Welzijn, bestaat al een aantal jaren. Het afgelopen half jaar heeft het een complete metamorfose ondergaan.

Zo is de entree aantrekkelijker gemaakt, is de aankleding aangepast en hangt er tijdens de openingstijden een sfeer van een ‘echt’ restaurant. Ook zijn de openingstijden vernieuwd, deze

sluiten meer aan bij de huidige tijd, zodat ook bewoners die overdag werken kunnen eten in het restaurant. Bewoners kunnen nu ook aan het eind van de werkdag in het restaurant terecht. Het restaurant wordt gerund door Johanna Bosman met ondersteuning van vrijwillige buurtbewoners en STRIK.

De openingstijden zijn als volgt:
Maandag: 16.30-18.30 uur
Dinsdag: 16.30-18.30 uur
Woensdag: 16.30-18.30 uur
Tweede woensdag van de maand patatdag: 11.30-13.00 uur. Er is dan geen avondrestaurant)
Donderdag: 11.30-13.00 uur

Een driegangen maaltijd kost slecht €4,50. Meer informatie op: www.kamperpoort.nl





Buurtproat

Vissen naar een compliment. Nou k zou zeggen; De kans is groter dat je een haai vangt in de stadsgracht dan dat je een compliment krijgt. In de Kamperpoort strooit men niet zo gauw met complimenten.

Kijk bijvoorbeeld eens naar het grote aanbod van activiteiten, bewonersondersteuning en de sociale omgang met elkaar. Andere wijken zouden groen zien van jaloezie.

Heel veel inzet en passie van een ieder die zich hier mee bezig houdt. Toch is er altijd wel wat of deugt er iets niet. Opmerkingen zijn te veel gericht op wat niet goed is en of wat beter zou kunnen. Ik zou willen zeggen tegen deze mensen; 'klaag niet altijd zo of draag zelf eens een steentje bij'.

Hierbij wil ik een ieder een dikke veer op de hoed steken die zich inzet voor deze wijk. Jullie zijn de kartrekkers van deze sociale wijk.

Dit zijn ingezonden bijdragen van buurtbewoners. Wilt u ook uw mening geven over zaken die spelen in de wijk? Stuur dan een mail naar redactie@kamperpoorter.nl.

Uw bijdrage wordt, indien nodig, zonder naam geplaatst. De redactie beslist of een bijdrage in aanmerking komt voor plaatsing.

Presentatie onderzoek Keersluis en Baanbreker

De afgelopen maanden hebben studenten van de Gereformeerde Hogeschool onderzoek gedaan naar de woonbeleving van de bewoners in de Keersluis en Baanbreker. Hierover heeft in de vorige editie van deze krant een artikel gestaan. Inmiddels is het onderzoek zo goed als afgerond.

Tot grote tevredenheid van de onderzoekers hebben veel bewoners de moeite genomen om de huis aan huis enquêtes in te vullen en terug te sturen. Daarnaast hebben een aantal bewoners tijdens de interviews openhartig gesproken over de woon- en leefsituatie.

Deze informatie heeft de student-onderzoekers goed inzicht gegeven in de woonbeleving van de bewoners. Als afronding van het onderzoek zullen de resultaten aan de bewoners(commissie) en andere belanghebbenden gepresenteerd worden. Ook zullen de studenten aanbevelingen doen.

Heeft u meegedaan met het onderzoek, bent u belanghebbende of gewoon geïnteresseerd? Dan bent u van harte welkom om de presentatie van het woonbelevingsonderzoek bij te wonen. De presentatie zal worden gehouden op woensdagavond 27 maart. De avond begint om 18.30 uur in de Nieuwe Haven aan de Burgemeester Vos de Waelstraat 1.

Nieuw kunstwerk aan de Eerste Baan

Wat een lol hadden onze kunstenaars. Veel vuilniszakken en plastic om de schoenen en schilderen maar.

Wat is er leuker voor de kinderen dan in je eigen straat of buurt een kunstwerk te maken? Nou, dat gebeurde in de Eerste Baan. Het electriciteitshuisje werd door vele kinderen omgetoverd tot een schilderij. Onder begeleiding van de Kamperpoorter Kunst Ploeg werd er veel gelachen en natuurlijk ook geschilderd. Als bewoners was het prachtig om naar te kijken. Eerst zag je alleen nog maar wat gekleurde vlekken, maar al gauw zag je dat er echte Rembrandts aan het werk waren, ofwel jongeren met veel talent! Het resultaat was dan ook verbluffend.

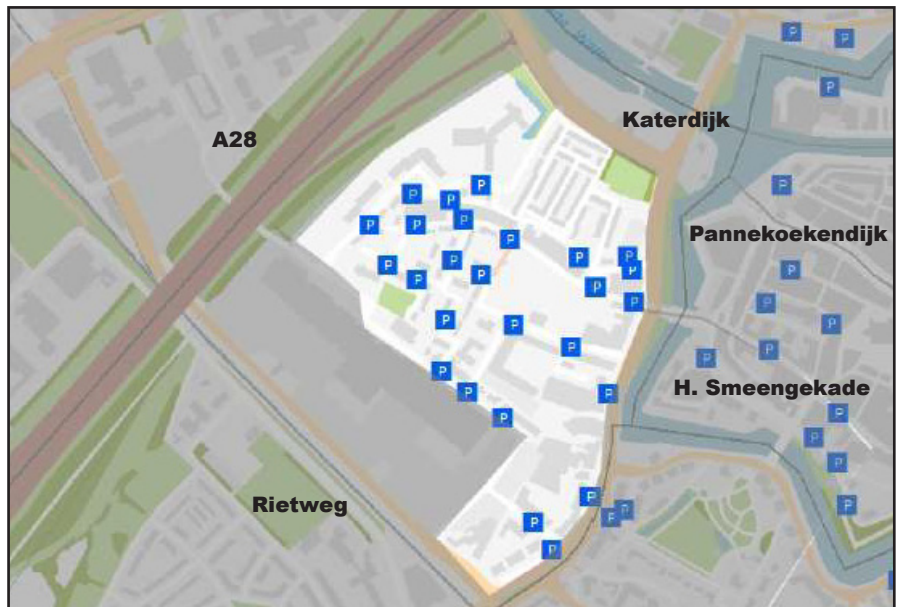
Zo zie je maar weer; we hebben echte kunstenaars in de wijk.

Waar mag ik parkeren?

Met een parkeervergunning voor sector 5 mag u binnen die sector op alle parkeerplaatsen in de openbare ruimte parkeren. Zie hiervoor het kaartje hiernaast.

Parkeren zonder vergunning

In de gehele Kamperpoort kan worden geparkeerd. Alleen dient men hiervoor te betalen. Dat kan bij één van de betaalautomaten. Ook dit is hiernaast te zien.



Rodetorenbrug voorlopig nog niet in gebruik

De Rodetorenbrug, de brug naar de Kamperpoort, wordt voorlopig nog niet in gebruik genomen. Er zijn opnieuw afwijkingen aan het brugdek en de leuningen geconstateerd. Eerder bleek de brug ook al af te wijken van het oorspronkelijke ontwerp.

Die afwijking is deels gerepareerd, maar er zijn opnieuw problemen ontdekt. Zwolle heeft de architect Ney & Partners uit Brussel opdracht gegeven uit te zoeken wat de oorzaak van de problemen is en hoe het opgelost kan worden. Naast dit technische onderzoek wordt ook onderzocht wie aansprakelijk is



De Rodetorenbrug wordt weer onder handen genomen.

foto's: Jacob Donze

voor de afwijkingen De brug zou deze maand in gebruik genomen worden. De constructeur van de brug, BSB Staalbouw in Suameer, geeft geen commentaar op de vraag wat er mis kan zijn gegaan.

De architect, Ney & Partners, is een onderzoek begonnen en hoopt dat er snel duidelijkheid komt over de oorzaak van de afwijkingen in het brugontwerp. Vooralsnog kan de architect daar nog niks over zeggen. Het zou te gevoelig liggen om nu al conclusies te trekken, aldus Ney & Partners. Er is ook nog niks bekend over wie verantwoordelijk is voor mogelijke meerkosten.

Bron: RTV Oost



Koninklijk Diner in Nieuwe Haven populair

Het tweede Koninklijk Diner in Woon-, zorg- en dienstencentrum Nieuwe Haven van IJsselheem was een groot succes. Op 22 februari hebben de gastvrouwen maar liefst 53 gasten mogen ontvangen op de rode loper in het chique aangeklede restaurant.

De koks hebben een uitgebreid 5- gangen diner bereid in de keuken van Nieuwe Haven. De gastvrouwen van de avond zorgden ervoor dat iedereen op zijn wenken werd bediend en kon genieten van een avondje uit.

Voor iedereen

Er waren bekende gasten die ook bij het eerste Koninklijk Diner in Nieuwe Haven aanwezig waren, maar ook veel nieuwe gezichten die op aanraden van anderen zich aangemeld hadden. Er was een grote verscheidenheid aan gasten. Zo was er een aantal bewoners van Nieuwe Haven zelf aanwezig die familie had uitgenodigd voor een gezellig avondje uit. Ook waren er enkele echtparen uit de buurt, een groep burens, koppels vriendinnen, een dansgroep. Er

schoof zelfs een eetclub aan die in plaats van zelf te koken deze keer van de kookkunsten van koks Ruud Berends en Elske Bennink kwamen genieten. Ook waren er mensen die zich individueel hadden aangemeld en op deze avond gezellig aanschoven bij een ander.

Gezellige sfeer

De gasten waren allemaal erg enthousiast. Lovende woorden over ambiance en de sfeer tijdens het diner en gasten strooiden met complimenten voor de koks. Niet alleen de gasten zijn blij met het Koninklijk Diner. Ook de medewerkers van de voedingsdienst genieten van de diners, omdat zij voor de diners extra kunnen uitpakken en hun kookkunsten kunnen tonen.

Het volgende Koninklijk Diner vindt plaats op vrijdag 22 maart. Gasten kunt zich tot en met 17 maart aanmelden bij de receptie van Nieuwe Haven (038) 4263700, Burg. Vos de Waelstraat 1. De kosten bedragen €17,50 voor een 5-gangen diner inclusief twee consumpties.



Afronding werkzaamheden openbare ruimte

Naar verwachting kunnen de werkzaamheden aan de openbare ruimte in april worden afgerond.

Nadat in februari de Hoogstraat de werkzaamheden zijn beeindigd, is gestart met de Lijnbaan. Wanneer deze laatste straat is aangepakt, is de opknabbeurt van de openbare ruimte van het hele middengedeelte van de Kamperpoort compleet.

Vanaf mei tot aan de bouwvakvakantie worden de 61 woningen van deltaWonen in de Vogelbuurt opgeleverd. De openbare ruimte in de Vogelbuurt en Nachtegaalstraat wordt gelijktijdig opgeleverd.

De bestaande speelplek in de Vogelbuurt wordt ook opnieuw ingedeeld en vernieuwd.



Minister Stef Blok (beige sjaal) wandelt door de Kamperpoort. Hij krijgt uitleg van wethouder Erik Danneberg over de fysieke wijkontwikkeling.

Vrijwilligers met kinderen of aaihond welkom in Zorghuis Theodora Vos de Wael

In Zorghuis Theodora Vos de Wael van IJsselheem is er ruimte voor vrijwilligers die af en toe een steentje willen bijdragen aan gezelligheid voor ouderen. Het gaat er om dat vrijwilliger en oudere samen plezier beleven aan hun contact of activiteit.

In het mooie Zorghuis aan de Lijnbaan wonen ouderen met dementie in kleinschalige woonvormen. Met zes of zeven mensen vormen zij samen een huishouding, met elk een eigen zit-slaapkamer en een gezamenlijke huiskamer en keuken.

In die beslotenheid is het fijn als er af en toe een vrijwilliger op bezoek komt en extra leven in de brouwerij brengt. Bijvoorbeeld door samen met een kind of kleinkind te komen. Juist baby's en kinderen roepen bij dementerende ouderen mooie herinneringen op die zorgen voor een moment van blijdschap en

plezier. Alleen al de geluiden en bewegingen van kinderen, samen een liedje zingen, voorlezen of kleuren, de gewone dingen van alledag brengen vreugde.

Aaihond

Ook bezoek van vrijwilligers met een aaibare hond doet ouderen goed. Mensen uit Zwolle die af en toe met hun hond een bezoekje willen brengen, zijn van harte welkom. Voorwaarde is wel dat de hond rustig en betrouwbaar is. Wie in staat is een rolstoel te duwen kan veel betekenen door eens een ommetje te maken met een oudere. Samen wandelen in de voorjaarszon brengt dubbele vreugde.

Wie als vrijwilliger iets wil betekenen, kan contact opnemen met activiteitenbegeleidster Gooitske Boerman (038) 4257978 van Zorghuis Theodora Vos de Wael aan de Lijnbaan 8-10.

Uitspraak directeur deltaWonen rechtgezet

Op 28 januari heeft de Kamperpoort bezoek gehad van Stef Blok (minister van Wonen en Rijksdienst). Bij de bijbehorende delegatie liep ook de directeur van woningcorporatie deltaWonen mee, dhr. Leideman.

In de rondgang door de buurt heeft hij een gesprek gevoerd met een journalist van de Stentor. Een onderwerp hierbij was de KKP. In het verleden stond deze afkorting voor de Kamperpoorter Knok Ploeg, tegenwoordig staat het voor de Kamperpoort Kunst Ploeg.

In het artikel, daags na het bezoek in de Stentor, werd op een heel vervelende stigmatiserend wijze geschreven over de rol van de Kamperpoorter Knok Ploeg. Dusdanig dat dit afbreuk doet aan de imagoverbetering van de Kamperpoort en diens bewoners.

De Raad van Toezicht Kamperpoorters heeft nog diezelfde week middels een brief aan deltaWonen afkeurend gereageerd op de uitlatingen van dhr. Leideman. En hem gewezen op zijn verantwoordelijkheid. In een schriftelijke reactie hierop heeft dhr. Leideman zijn excuses gemaakt en uitgelegd dat de journalist van de Stentor zijn opmerking uit het verband heeft getrokken.

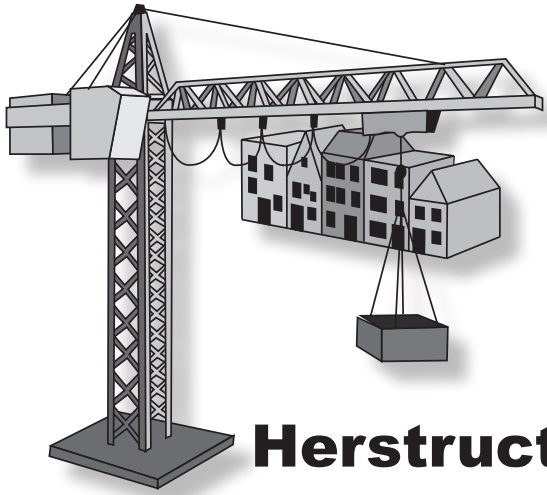
Hij vindt de Kamperpoort een voorbeeldwijk hoe je in samenwerking met bewoners tot een leefbare en mooie wijk kunt komen. Daarom wou hij ook graag dat Minister Blok kwam.

De reactie van dhr. Leideman is door de Raad van Toezicht Kamperpoorters positief ontvangen.

En daarmee zand erover.



foto's: Annie Wendt



Woningen Vogelbuurt krijgen een gezicht

Herstructurering

De bouwwerkzaamheden van de 61 eengezinswoningen in de Vogelbuurt vorderen weer gestaag na de afgelopen winterse periode. De woningen krijgen steeds meer een gezicht.

Vloeren zijn gestort en leidingwerk is aangelegd en mee gestort in de vloer. Midden februari is begonnen met het metselwerk. Er is gekozen voor een zogenaamd doorgestroken metselwerk. Dit houdt in dat het metselwerk vol en zat gemetseld wordt en met een speciale voegrol-ler gelijk als voeg wordt afgewerkt.

Slechte aanhechting van de voeg komt bij doorgestroken metselwerk niet voor. De kwaliteit van het metselwerk is dan ook hoog. Ook is

de variatie tussen de verschillende kleuren in steen en voeg goed zichtbaar. De rode baksteen die gekozen is, maakt het straatbeeld warm en levendig. Ook past het bij het centrum stedelijke karakter van de wijk.

Bij oplevering hebben de woningen energielabel A+. Er worden vier verschillende typen woningen gebouwd met verschillende soorten daken en een- en tweelaags woningen met kap.

Doordat de woningen op verschillende manieren aan elkaar gekoppeld zijn, ontstaat een speels straatbeeld. De zijanten van de woningen zijn zo ontworpen dat het lijkt alsof men tegen de voorkant van een woning aan kijkt.



Het geeft een open en vriendelijk karakter. Naast duurzame toepassingen in de woningen is ook in het straatbeeld gekozen voor duurzame verlichting. Lantaarnpalen met zonnecollectoren verlichten de straten en parkeerplaatsen door middel

van zonne-energie.

Geïnteresseerden kunnen de bouwvoororderingen volgen via www.ikdoemee.nl, de speciale Facebookpagina van deltaWonen waar duurzaamheid centraal staat.

Plan 'kop Hoogstraat' zo goed als klaar

Opgetogen heeft de Raad van Toezicht Kamperpoorters gereageerd op de ontwikkelingen aan de Kop van de Hoogstraat. In deze moeilijke tijden op de huizen- en vastgoedmarkt is er toch een commerciële partij die het aandurft om te investeren in de Kamperpoort.

Dat de toegang tot de Kamperpoort daarmee een kwaliteitsimpuls krijgt is goed



voor het aanzien van de wijk. Goed is ook dat er in het plan ruimte is voor wonen. Er komen woningen/appartementen in het goedkope huur- en koopsegment waarbij vooral gericht wordt op starters op de woningmarkt. Een aanwinst voor de Kamperpoort.

Projectontwikkelaar Selest heeft de afgelopen maanden diverse panden aangekocht in wat genoemd wordt de 'Kop van de Hoogstraat'. Het gaat o.a. om de panden waar eerder Leenbakker, Gall & Gall en Rigter gevestigd waren. De panden van Leenbakker en Gall & Gall worden samengevoegd tot één winkelruimte. Buitensportzaal Leerentveld, welke nu nog in de Diezepoort gevestigd is, zal zich hier in de zomer 2013 vestigen. Boven de Leerentveldwinkel zullen appartementen verschijnen.

Voor de Leerentveldwinkel en de appartementen erboven zal de huidige bouw blijven staan. Het zal een facelift krijgen waardoor er een aantrekkelijk aanblik ontstaat. Aan de Nachtegaalstraat (het gedeelte van de oude Mussenhage) zullen de kantoren en de oude schuren wel gesloopt



worden. Op die plek zal dan ruimte ontstaan voor nieuwbouw. Selest hoopt z.s.m. te kunnen beginnen met de grote verbouw waarbij de planning is om in september de nieuwe winkel te openen. De bouw van de appartementen zal afgerond worden in de loop van 2014.

De karakteristieke panden aan de Hoogstraat zullen blijven staan en waar nodig gerenoveerd worden. Vraag is echter of hier ook echt mensen komen te wonen. Op dit moment wordt er namelijk gewerkt aan een plan met een kleinschalig hotel in de oude panden van Rigter. Selest is nog aan het onderzoeken om de hoekpanden (Hoogstraat – 't Zijltje) op te knappen.

Niet eerste project

Dit project is niet het eerste project van Selest in de Kamperpoort. Het nieuwe appartementencomplex op het oude Nibourglocatie (Nachtegaalstraat) is ook door Selest ontwikkeld. Selest heeft er veel vertrouwen in dat de woningen/appartementen, zoals ze gebouwd gaan worden in het plan Kop van de Hoogstraat, verhuurt dan wel verkocht gaan worden. Volgens Selest is bouwen in het goedkope segment, in deze tijd van crisis, nog het enige dat loopt.

Met het oog op kwaliteit probeert Selest zo een steentje bij te dragen aan de herontwikkeling van Kamperpoort.

Ook in het centrum van Zwolle
Willemskade 12



www.hetverloskundighuys.nl

het
verloskundig huys

Overtoom 57
8043 LZ Zwolle
T 038 - 4 211 211

Willemskade 12
8011 AC Zwolle
T 038 - 4 211 211





Afscheid en diploma's tijdens Kerstborrel

Het is alweer even geleden, maar op dinsdagavond 18 december 2012 organiseerde STRIK in samenwerking met de wijkwerkers van Travers Welzijn een Kerstborrel. Onder het genot van een hapje en een drankje werd er terug geblikt op het afgelopen jaar. Ruim vijfenzeventig buurtbewoners en wijkwerkers waren deze avond aanwezig.

Afscheid

Tijdens de kerstborrel nam stadsdeelmanager Wim van Hattum (van de gemeente Zwolle) afscheid van de Kamperpoort. Wim heeft zich de afgelopen jaren met veel passie ingezet voor de Kamperpoort en was voor veel bewoners en werkers een belangrijk aanspreekpunt.

Tijdens de Kerstborrel werd Wim bedankt voor zijn inzet. Door een vernieuwde gebiedsindeling binnen de gemeente Zwolle gaat Wim nu verder in andere stadsdelen, onder andere in Holtenbroek

en de Aa-landen. De Kamperpoort wenst Wim veel succes en we komen Wim ongetwijfeld nog eens tegen in de wijk.

Niet alleen Wim nam deze avond afscheid, maar ook Nurcan Caglar. Nurcan heeft zich in 2012 voor de Kamperpoort ingezet als Trajectbegeleidster.

De Kamperpoort stond vlak voor de Kerst stil bij het afscheid van wijkwerkers.

Vanuit de Buurtacademie heeft Nurcan ruim vijftien buurtbewoners individueel begeleidt bij een traject richting werk, school en of dagbesteding. Nurcan heeft dit met veel enthousiasme en kennis gedaan. Nurcan was in dienst bij Travers Welzijn, maar de inzet van Nurcan bestond uit een eenmalige subsidie beschikbaar gesteld door provincie. Uiteraard wenst de Kamperpoort ook Nurcan het allerbeste toe voor

de toekomst.

Diploma's

Er werd deze avond niet alleen afscheid genomen van mensen. Er werden ook diverse buurtbewoners in het zonnetje gezet. Een aantal vrijwillige buurtbewoners heeft in het najaar van 2012 met succes de Bedrijf Hulp Verlening diploma gehaald.

Hiervoor is in de praktijk realistisch geoefend met verbanden, reanimeren, kleine blusmiddelen, maar ook de theorie hiervan. Iedereen heeft met succes het examen gehaald. Tijdens de kerstborrel werd aan iedereen het diploma overhandigd.

Een aantal vrijwilligers behaalde ook het diploma Sociale Hygiëne. Met succes volgden vier dames, in het kader van het gedeeld beheer voor wijkcentrum Ons Eigen Huis, deze intensieve cursus. Een pittige cursus, maar de dames hebben zich er goed door heen geslagen en hebben nu allemaal deze diploma met trots op zak.

Warme afsluiting van 2012 op Oudejaarsdag

Traditiegetrouw heeft de Kamperpoort op Oudejaarsdag het jaar afgesloten met een kampvuur aan de Meeuwenlaan.

Vrijwilligers van STRIK organiseerde deze activiteit voor alle wijkbewoners in samenwerking met de wijkwerkers van Travers Welzijn. Onder het genot van warme chocolademelk en natuurlijk oliebolle werd het

jaar gezellig afgesloten.

Er waren ruim zestig wijkbewoners aanwezig, maar ook waren de nodige kinderen rondom het vuur te vinden. Bewoners en organisaties, kijken net als voorgaande jaren, tevreden terug op deze jaarafsluiting met vreugdevuur.

Hierdoor is het warm, gezellig en voor iedereen toegankelijk. Nu maar weer afwachten of deze traditie ook weer op

Oudejaarsdag in 2013 wordt voortgezet?

De jaarwisseling in de Kamperpoort is rustig en goed verlopen. Er was bijna geen (fysieke) schade in de wijk en tijdens de jaarwisseling was er een gezellige sfeer in de wijk.

Zoals altijd hebben veel wijkbewoners elkaar opgezocht, waarnaar elkaar het beste voor het nieuwe jaar werd gewenst.



Koekjes versieren

In de vakantie lagen de activiteiten eigenlijk stil en dat was Marjan van STRIK helemaal niet naar de zin. Ze plaatste een oproepje via Facebook met de vraag of er kinderen waren die het leuk vonden om koekjes en cakejes te versieren.

Nou, dat heeft ze geweten! Die woensdagmiddag zaten er vierentwintig kinderen in de club hun lekkernijen te versieren en te versnoepen. Een leuk, spontaan idee met een gezellig en vooral lekker resultaat.



Wijkcentrum 'Ons Eigen Huis'

Maandag

08.30 - 10.00 uur
08.45 - 11.30 uur

Inloop / koffietafel
Peuterspeelzaal
groep 2 t/m 4 jarigen
Johanna's buurtrestaurant

16.30 - 18.30 uur

Dinsdag

08.30 - 10.00 uur
08.45 - 11.30 uur

Inloop / koffietafel
Peuterspeelzaal
groep 2 t/m 4 jarigen
Johanna's buurtrestaurant

16.30 - 18.30 uur

Woensdag

08.30 - 10.00 uur
16.30 - 18.30 uur

Inloop / koffietafel
Johanna's buurtrestaurant

Donderdag

08.30 - 10.00 uur
08.30 - 11.00 uur
08.45 - 11.30 uur

Inloop / koffietafel
Koffiebingo voor volwassenen
Peuterspeelzaal
groep 2 t/m 4 jarigen
Johanna's buurtrestaurant

11.30 - 13.00 uur

Vrijdag

08.45 - 11.30 uur

Peuterspeelzaal
groep 2 t/m 4 jarigen

Jeugd

Dinsdag

15.45 - 16.45 uur

Sport & spelactiviteiten Elbertplein
(o.l.v. Ingrid en stagiaires)

Woensdag

11.30 - 13.00 uur
13.30 - 15.00 uur
13.30 - 16.00 uur
18:00 - 19.30 uur

2e woensdag v.d. maand patatdag
Aansluitend kinderbingo
Woensdagmiddaginloop 4 t/m 12 jaar
Meidenclub 7 t/m 9 jaar

Voor meer info: Kinderwerk Kamperpoort
Ingrid Schakelaar, i.schakelaar@travers.nl
Wijkcentrum 038-4213120

Jongeren

Dinsdag

15.45-16.45 uur

Sport & spelactiviteiten Elbertplein
(o.l.v. Ingrid en stagiaires)

Woensdag

13.30-16.30 uur

Inloopmiddag 10+

19.00-20.30 uur

Meidenclub 9+
Kosten: 1 euro
(o.l.v. Ingrid en stagiaires)

Vrijdag

20.00-22.00 uur

SOOS (10+ en 12+ om en om)
(o.l.v. Ingrid & stagiaires)

Voor meer info:
Ingrid Schakelaar, i.schakelaar@travers.nl
Wijkcentrum 038-4213120

Hyves: Jongerenwerk Kamperpoort
Facebook: Jongerenwerk KP
STRIK KP

Let op:

Tijdens Pasen en de Meivakantie kan dit programma afwijken! Ook worden er extra activiteiten aangeboden. Houd hiervoor het informatiebord in het wijkcentrum in de gaten.



IJspret in de Kamperpoort

Het was koud en het vroom. Dus riep Wendy... IT GIET OAN! Een eigen ijsbaan in de Kamperpoort.

Een paar jaar eerder zijn er al pogingen ondernomen om een schaatsbaan te maken, maar dat mislukte door een tekort aan water en vorst. Er is heel wat gesteggeld over hoe je nou het beste een ijsbaan kon maken. Zoveel mensen, zoveel meningen.

Uiteindelijk werd er gekozen voor bouwzijk met een opstaande rand van platgeslagen sneeuw en natuurlijk een heleboel water. Met de connecties van Aron, hij werkt bij de jeugdbrandweer, werden afspraken gemaakt. De brandweer reed af en aan. Maar liefst negenduizend liter water ging er in. Een paar dagen alles goed op laten vriezen en de ijsbaan was geboren. De kinderen en stiekem ook de volwassenen hebben zich prima vermaakt met deze winterpret.

Met de complimenten van STRIK voor dit geweldige buurtinitiatief!!



Sport op de Club

Sinds januari zijn er een aantal Zumba lessen gegeven in de club. Iedere donderdag avond werkten er zo'n vijftien vrouwen zich in het zweet op een lekkere vlotte beat.

Deze les werd opgevolgd door een uurtje Kickboxen met veertien andere vrouwen. Een gezellige sportieve avond waarbij menigene met spierpijn naar huis ging. De Zumba is nu vervangen door een aantal lessen Tae Bo . Prijs is 10,00 per 4 lessen. De lessen zijn van 19.00-20.00 en van 20.00 tot 21.00 uur. Alle lessen worden onder professionele begeleiding gegeven.

Sport voor kinderen Op woensdagmiddag is er een kickboksblok gestart. In vier lessen krijgen de kinderen van negen tot veertien jaar kans om kennis te maken met de sport.

Dit vindt plaats van kwart voor vier tot kwart voor vijf. Omdat er meer inschrijvingen waren dan plaatsen is er gekozen voor een tweede blok. De kinderen krijgen de basisvaardigheden van deze sport bijgebracht. Om even een vooroordeel uit de weg te helpen; de nadruk van kickboksen word gelegd op het respect hebben voor anderen en het verdedigen van jezelf.



De Wendy Club

Als je tien jaar bent, houdt van knutselen en gezelligheid; dan ben je van harte welkom op de Wendy Club.

Iedere woensdagavond van 19.00 tot 20.30 uur worden er onder begeleiding van Wendy leuke creaties gemaakt. Zo bepalen de kinderen met Wendy wat zij graag willen doen. Er zijn al heel wat geknutselde kunstwerken voorbij gekomen en het ziet er allemaal fantastisch uit.

De Wendy club is geweldig leuk, aldus de reacties van verschillende meisjes die wekelijks uitzien naar deze gezellige avond.



Vrouwenverwendag Kamperpoort

Waar: Wijkcentrum 'Ons Eigen Huis' Mussenhage 2 Zwolle 038-4213120

Wanneer: Dinsdag 9 april 2013

Van: 10:00-16:00 uur

Catering wordt verzorgd door Johanna's restaurant.

✂ Inschrijfformulier Avond4daagse

Op 3 juni gaat de Avondvierdaagse 2013 weer van start. Als je zin hebt kun je met de groep van de Kamperpoort meelopen. De Avondvierdaagse vind plaats van maandag 3 juni t/m vrijdag 7 juni. Bij kinderen tot groep 5 is het meelopen onder toezicht van een ouder of verzorger verplicht. Je kunt kiezen tussen vijf en tien kilometer. De kosten voor de avondvierdaagse zijn €6,- per inschrijving. Dit is inclusief medaille en drinken & lekkers onderweg.

Groetjes
Strik

Naam:

Adres:

Leeftijd: Km: Ik loop: ma / di / wo* / do / vrij
* Op donderdag hebben wij de rustdag ingelast, maar je bent natuurlijk vrij om hiervan af te wijken.

Ik loop voor dee keer (belangrijk voor je medaille)

Bij inschrijving direct betalen. Briefjes inleveren kan tot uiterlijk 16 mei.



Evenementenprogramma t/m juni 2013

7 april Snuffelmarkt
Tijdens deze Snuffelmarkt in IJsselhallen Zwolle kunt u heerlijk rondsnuffelen langs honderden kramen.

11 t/m 13 april Liever Thuis!
Een uitgebreide beurs die u informeert op het gebied van gewenste voorzieningen, maatregelen en woningaanpassingen voor op latere leeftijd.

29 t/m 30 april Queendance 2013
Queendance 2013 vindt plaats op het parkeerterrein van IJsselhallen Zwolle. Twee dagen lang zullen de beste house beats uit de speakers knallen.

9 mei Snuffelmarkt

11 mei Meat Loaf
Met zijn 'Last at Bat Farewell Tour' zet de 65-jarige zanger een punt achter zijn ruim veertig jaar durende carrière.

24 mei Stars of Holland
IJsselhallen Zwolle verandert voor de tweede keer in een reusachtige Hollandse kroeg. Optredens van o.a. Xander de Buissonje, Jannes en Bonnie St. Claire.

25 mei Remember the 90's
Onder leiding van 3FM DJ Paul Rabbering doe je deze avond een stapje terug naar de jaren '90.

8 t/m 9 juni Paranormaalbeurs
Op de Paranormaalbeurs kunt u kennis maken met new age en diverse alternatieve geneeswijzen.

8 t/m 9 juni Sieradenbeurs

Wijzigingen onder voorbehoud, kijk voor de laatste informatie op www.ijsselhallen.nl.